

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 1235 del 14 Luglio 2014

Domanda prot. n. CR/30962/2013 del 9 dicembre 2013 presentata dalla società **RAZZABONI SPA**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi

dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";
- l'ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 20122 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è

proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1,

lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 9 dicembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/30962/2013 presentata dalla società **RAZZABONI SPA**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Statale SUD angolo Via di Mezzo 2-4, Partita Iva e Codice Fiscale 01860420361;

– che il Sig. Vittorio Razzaboni, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Mirandola (MO), in Strada Statale Sud angolo Via di Mezzo, 2-4, individuati catastalmente come segue:

- **IMMOBILE "1"**: Foglio 152 Particella 424
- **IMMOBILE "2"**: Foglio 152 Particella 230

➤ ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, la società svolgeva la propria attività nei suddetti immobili;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 9 aprile 2014 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 28 aprile 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/15259, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";

– che in data 30 aprile 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 3 maggio 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E87H12003440002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto la società non risulta essere iscritta all'INPS e all'INAIL per mancanza di dipendenti;

– che è stata richiesta in data 23 aprile 2014 (Prot CR/2014/163325), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO) il possesso e l'efficacia del titolo abilitativo edilizio "PdC", per l'immobile identificato al foglio 152 mappale 424 e "SCIA", per l'immobile identificato al foglio 152 mappale 230 (ns. prot. CR/2014/16510);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **RAZZABONI SPA**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Statale SUD angolo Via Di Mezzo 2-4, Partita Iva e Codice Fiscale 01860420361, un contributo complessivo pari a € **1.853.471,03**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 28 aprile 2014 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **RAZZABONI SPA** e al **BANCO POPOLARE SOC.COOP - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, artigianato, Servizi";, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 14 Luglio 2014

Vasco Errani


ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE 75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 28 APRILE 2014

DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-30962 DEL 09/12/2013

C.U.P. E87H12003440002

BANCO POPOLARE SOC.COOP - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)

DOMANDA PRESENTATA DA: RAZZABONI SPA

PARTITA IVA E CODICE FISCALE: 01860420361

SEDE LEGALE: Mirandola (MO), Via Statale Sud angolo Via Di Mezzo 2-4

SEDE DELL'IMMOBILE INTERESSATO AL SISMA: Mirandola (MO), Via Statale Sud angolo Via Di Mezzo 2-4

ATTIVITA' SVOLTA: Fabbricazione di macchine ed altre attrezzature per ufficio (esclusi computer e periferiche), nello specifico produzione di macchine per la gestione di carta moneta da cassiere e self-service, produzione e posa di bussole antirapina e impianti di controllo accessi, costruzione di serramenti in alluminio blindati.

CODICE ATECO: C-28.23.09

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

IMMOBILE 1 - Mirandola (MO), Via Statale Sud angolo Via Di Mezzo – Foglio 152 particella 424:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
danni strutturali gravissimi che hanno provocato la plasticizzazione della base superiore al 20% dei pilastri	Demolizione e ricostruzione dell'immobile	-	-	€ 956.088,30	SI

COSTI INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

IMPORTO PREVISTO	IMPORTO AMMESSO	IMPORTI NON AMMESSI E RICLASSIFICATI (A)	IMPORTO DEFINITIVO AMMESSO (*)	MOTIVAZIONE
A) OPERE STRUTTURALI	€ 656.628,03	- € 1.897,72	€ 644.828,17	(* 1)
B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE	€ 8.304,84	€ 1.904,84	6.400,00	(* 2)
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI	-	-	-	-
C) FINITURE	€ 657.535,55	-	€ 643.858,58	(* 3)
D) SPESE TECNICHE	€ 121.680,00	€ 395,10	€ 119.094,94	(* 4)
TOTALE	€1.444.148,42	€ 402,22	€ 1.414.181,69	

(*) RIPROPORZIONATO SU SUPERFICIE NETTA PRODUTTIVA MINORE PRESENTE ALLA DATA DEL SISMA

- Si segnala che la sommatoria delle singole voci imputate per la categoria del c.m.e "02. Finiture interne ed esterne di facciata connesse alle strutture", determina un importo di € 209.212,81, anziché l'importo di € 205.942,69 riportato nel riepilogo per categorie del c.m.e. Poiché gli importi totali richiesti a contributo per l'intervento, nella perizia giurata e nella restante documentazione presentata, sono coerenti con l'importo di € 205.942,69 riportato nel riepilogo del c.m.e, si è ritenuto di considerare tale importo come importo richiesto, e di non riconoscere a contributo l'importo aggiuntivo derivante dalla sommatoria sopra citata.

- L'importo ammesso per le opere strutturali e le finiture, derivante dai tagli effettuati sulle singole lavorazioni dalle riclassificazioni, è stato successivamente riproporzionato sulla superficie netta produttiva dell'immobile nella configurazione ante sisma: dal ricalcolo precedentemente effettuato sulle superfici nette produttive imputate, si evince infatti che la sup. netta produttiva dell'immobile nella configurazione ante sisma (1.138,30 mq) è minore di quella dell'immobile nella configurazione post sisma (1.162,48 mq). Le spese tecniche sono state ricalcolate sull'importo lavori ammesso e riproporzionato.

- La voce n.52 del c.m.e, riporta un codice di prezzario errato (A07077a). I prezzi unitari e la descrizione della lavorazione imputata corrispondono invece con la lavorazione A07079B del prezzario regionale.

- Gli importi e le lavorazioni relative agli impianti sono state imputate dal tecnico nella macrovoce C) FINITURE.

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI E NON AMMESSI

NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTI NON AMMESSI E RICLASSIFICATI	MOTIVAZIONE
75 a)	F01095a	935,03 €	7,12 €	Errore nell'imputazione del prezzo unitario (pari a 7,81 €/mq e non 7,87 €/mq)
(**1)	Voce composita B1 A) costi per prelievi e per valutare le caratteristiche dei terreni	0,00 €	TOTALE 7,12 €	La voce di spesa è stata riclassificata dai costi di cui all'art. 4, comma 7 ordinanza n. 57/2012 e , alla voce OPERE STRUTTURALI, ai sensi dell'ordinanza in oggetto
			TOTALE - 1.904,84 €	
			TOTALE - 1.904,84 €	

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)	IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
€ 931.339,30	€ 482.842,39	€ 1.414.181,69

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

IMMOBILE 2 - Mirandola (MO), Via Statale Sud angolo Via Di Mezzo, 4 – Foglio 152 particella 230:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali puntuali o diffusi inferiori al 20%, su superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale e successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza superiore al 60% (nella relazione di calcolo è attestato l'adeguamento al 100%)	-	-	€ 1.034.927,12	SI

COSTI INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO AMMESSO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
A) OPERE STRUTTURALI	657.187,11	650.603,96	€ 6.583,15	(** ¹)
B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE	€ 6.400,00	€ 6.400,00	-	
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI	-	-	-	
C) FINITURE	€ 276.211,34	€ 269.715,37	€ 6.495,97	(** ²)
D) SPESE TECNICHE	€ 91.000,00	€ 89.625,55	€ 1.374,45	
TOTALE	€ 1.030.798,45	€ 1.016.344,88	€ 14.453,57	

N.B. Per le spese tecniche c'è una quota non ammissibile in quanto supera la somma della percentuale massima degli scaglioni (10% fino ad 800.000 € ed 8% per i restanti € 120.319,33 ritenuti ammissibili).

VOCE	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTI NON AMMESSI	MOTIVAZIONE
(*1)	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente dagli scavi, demolizioni e rimozioni	8.122,54 €	6.434,74 €	Errore nell'imputazione del prezzo unitario da prezzario Emilia Romagna-Marche (pari a 12 €/mq e non 57,75 €/mq)
	...	182,49 €	6.434,74 €	
	Totale		144,57 €	Errore nell'imputazione del prezzo unitario da prezzario Emilia Romagna-Marche (pari a 12 €/mq e non 57,75 €/mq)
	Ponteggi con sistema a telaio (montaggio comprensivo di trasporto)-	503,68 €	3,84 €	Errore nell'imputazione del prezzo unitario da prezzario Emilia Romagna-Marche (pari a 7,81 €/mq e non 7,87 €/mq)
			TOTALE	3,84 €
			TOTALE (*1)	€ 6.583,15

VOCE	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTI NON AMMESSI	MOTIVAZIONE
(*2)	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente dagli scavi, demolizioni e rimozioni	8.165,85 €	6.469,05 €	Errore nell'imputazione del prezzo unitario da prezzario Emilia Romagna-Marche (pari a 12 €/mq e non 57,75 €/mq)
	Sovrapprezzo per inserimento pannello in lana di vetro nel ripristino controsoffitti	8.260,68 €	2,92 €	Errore nell'imputazione della quantità, 2.829 invece di 2.828 Mq come precedente voce A09024 relativa al controsoffitto
			2,92 €	
	Sovrapprezzo per SISTEMI ANTISISMICI nel ripristino controsoffitti	33.960,00 €	24,00 €	Errore nell'imputazione della quantità 2830 invece di 2.828 Mq come precedente voce A09024 relativa al controsoffitto
			TOTALE	24,00 €
			TOTALE (*2)	€ 6.495,97

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA <small>(100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)</small>	IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
€ 922.131,73	€ 94.213,15	€ 1.016.344,88

TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO E SPESA DA RENDICONTARE

	IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
IMMOBILE 1	€ 931.339,30	€ 482.842,39	€ 1.414.181,69
IMMOBILE 2	€ 922.131,73	€ 94.213,15	€ 1.016.344,88
TOTALE	€ 1.853.471,03	€ 577.055,54	€ 2.430.526,57